

Referat, organisationsbestyrelsesmøde i Lejerbo Vordingborg, 17. august 2022 Soldaterhjemmet KFUM, Vordingborg

Deltagere:

Formand Jes Hansen, næstformand Anny E. Borch Jensen, Henning Larsen og Rasmus Oxfeldt Larsen.

Fra administrationen deltog: Forretningsfører Michael Keis, Esben Nielsen fra BYG

Afbud: Lis Nygaard

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Præsentation af nyt bestyrelsesmedlem Rasmus Oxfeldt Larsen
3. Udlejningsbekendtgørelse, godkendelse af denne. Bilag vedlagt
4. Aftale om udlejning efter særlige kriterier, godkendelse af denne. Bilag vedlagt.
5. Husorden afd. 1247-0, godkendelse af denne. Bilag vedlagt
6. Vedligeholdelsesreglement afd. 1247-0, godkendelse af dette. Bilag vedlagt
7. Råderetskatalog afd. 1247-0, godkendelse af dette. Bilag vedlagt
8. Orientering vedr. byggeriet på Marienbergvej, Vordingborg
9. Kommende byggerier
10. Eventuelt

Ad 1 Valg af dirigent og referent

Anny Borch Jensen, dirigent
Michael Keis, referent

Ad 2 Præsentation af nyt bestyrelsesmedlem Rasmus Oxfeldt Larsen

Alle gav en præsentation og Michael gav en kort gennemgang omkring Lejerbo Vordingborg.

Ad 3 Udlejningsbekendtgørelse, godkendelse af denne.

Blev gennemgået og godkendt som udsendt.

Ad 4 Aftale om udlejning efter særlige kriterier, godkendelse af denne

Blev gennemgået, og det blev aftalt at ændre fleksibeludlejning for Stationstorvet til 25%, og at fortrinsretten også skal gælde personer under uddannelse, elever og lærlinge.

Revideret aftale udsendes til bestyrelsen for endelig godkendelse.

Referat, organisationsbestyrelsesmøde i Lejerbo Vordingborg, 17. august 2022 Soldaterhjemmet KFUM, Vordingborg

Ad 5 Husorden afd. 1247-0, godkendelse af denne

Blev gennemgået og der blev aftalt en del ændringer af tekst, foto, forkert navn m.v. – bl.a. omkring husdyrhold, hvor det kun blev tilladt for stuelejlighederne.

Revideret husorden udsendes til bestyrelsen for endelig godkendelse.

Ad 6 Vedligeholdelsesreglement afd. 1247-0, godkendelse af dette

Blev gennemgået og der blev aftalt en del ændringer af tekst, hvidtning fjernes, beskrivelse af kvalitet af maling gøres ens Dyrup, afsnit om synlige rør fjernes og afsnit omkring gulve tilpasses.

Navn ændres til Stationstorvet m.v.

Revideret vedligeholdelsesreglement udsendes til bestyrelsen for endelig godkendelse.

Ad 7 Råderetskatalog afd. 1247-0, godkendelse af dette

Blev gennemgået, navn ændres til Stationstorvet.

Revideret Råderetskatalog udsendes til bestyrelsen for endelig godkendelse.

Ad 8 Orientering vedr. byggeriet på Marienbergvej, Vordingborg

Forud for bestyrelsesmødet var der en besigtigelse af byggepladsen og byggeri. Både økonomi og tidsplan forløber som aftalt, og vi forventer indflytning 1. februar 2023.

Ad 9 Kommende byggerier

Jes orienterede omkring fremtidige byggemuligheder i Vordingborg by.

Administrationen er pt. ved at undersøge forskellige muligheder, og der arbejdes videre med mulighederne.

Mulighederne for at bygge ved Stege eller Præstø blev også drøftet. Jes udtalte, at han var forbeholden overfor byggeri i Stege.

**Referat, organisationsbestyrelsesmøde i Lejerbo Vordingborg, 17. august 2022
Soldaterhjemmet KFUM, Vordingborg**

Ad 10 Eventuelt

Bestyrelsen var enig om, at mest muligt materiale til organisationsbestyrelsen udsendes på mail og ikke med almindelig post.

Tegningsberettigelsen blev underskrevet af de tilstedeværende.

Dato: 1-9-22


Anny Borch Jensen, dirigent


Michael Keis, referent

